

ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES ARQUITECTÒNIQUES EN ELS ESPAIS D'ÚS PÚBLIC

Preàmbul

Mitjançant la Llei 20/1991, de 25 de novembre, modificada pel Decret Legislatiu 6/1994, de 13 de juliol, i el Decret 135/1995, de 24 de març, modificat pel Decret 204/1999, de 27 de juliol, es va regular la supressió de barreres arquitectòniques i la promoció de l'accessibilitat.

Aquestes disposicions constitueixen el marc legal de referència pel que fa a l'accessibilitat de les edificacions, els espais públics, els transports i la comunicació.

L'accés als establiments oberts al públic són matèria sensible pel que fa a la millora de la qualitat de vida de tota la població i significativament per a les persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació.

S'ha de tenir en compte que el concepte actual d'accessibilitat és una millora per a tota la població i no només per a les persones amb discapacitat. L'accessibilitat promou una societat més justa i oberta a tothom, és un indicador de qualitat que genera un impacte positiu. Cal assolir la fita que tots els establiments oberts al públic suprimeixin els esglaons, que barren el pas a determinats col·lectius de persones usuàries i que en general dificulten a tota la població l'accés des del carrer als establiments.

L'objectiu d'aquesta ordenança és el de complementar el marc legal existent, amb la finalitat de facilitar el seguiment i el control del compliment de la normativa vigent, introduint alhora el concepte de corresponsabilitat dels particulars, en el ben entès que aquesta és una realitat que afecta tothom i que incideix de manera determinant en la qualitat de vida i fa més efectiu el principi constitucional d'igualtat.

De conformitat amb l'article 66 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon als municipis l'aplicació de la normativa d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques en l'edificació, en l'exercici de la promoció i gestió d'habitatges, instal·lacions culturals, esportives, de lleure, turisme i centres docents.

Article 1r.- Objecte

La finalitat d'aquesta ordenança és la de regular les condicions d'accessibilitat dels establiments oberts al públic, complementant en el que calgui la normativa urbanística municipal per a regular els criteris i condicions que han de complir els projectes, les obres i els serveis que en relació amb aquests establiments autoritzi aquest Ajuntament.

Article 2n.- Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és tot el terme municipal, sense distinció de la seva classificació en sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable.

Article 3r.- Definicions i conceptes

1.- D'acord amb la normativa vigent i als efectes d'aquesta ordenança, s'entén per accessibilitat la característica de l'edificació que permet a qualsevol persona la seva utilització.

2.- El concepte de barreres arquitectòniques inclou tots aquells impediments, traves o obstacles físics que limiten o impedeixen la llibertat de moviments de les persones.

3.- Un espai, instal·lació o servei es considera adaptat si s'ajusta als requeriments funcionals i dimensionals que garanteixen la seva utilització autònoma i amb comoditat per les persones amb mobilitat reduïda o altra limitació.

4.- Es considera que un edifici de titularitat pública o privada és destinat a l'ús públic quan un espai, instal·lació o servei d'aquest és susceptible de ser utilitzat per una pluralitat indeterminada de persones per a la realització d'activitats d'interès social o pel públic en general.

Article 4t.- Condicions per a l'autorització d'obres, activitats i serveis

Amb independència que la seva titularitat sigui pública o privada, i a l'efecte de tramitar i obtenir la preceptiva llicència urbanística o d'activitats davant l'administració municipal, tots els documents tècnics i els projectes de construcció, ampliació, reforma, rehabilitació per a espais o locals oberts al públic o que hagin de tenir aquesta finalitat o les llicències o permisos municipals per a l'obertura i funcionament d'establiments d'ús públic en general, i en tots els casos amb independència del seu aforament i superfície, es redactaran i executaran de manera tal que prevegin el seu accés adaptat, per a persones amb limitacions, segons es determina en l'annex 2 del Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Article 5è.- Control de les condicions d'accessibilitat

Si les obres realitzades no s'ajusten al projecte autoritzat i es comprovés que no s'han complert les condicions d'accessibilitat, s'instruirà el procediment establert per la legislació urbanística vigent, amb audiència de l'interessat, i, si no són legalitzables pel fet de no poder-se adaptar a la normativa sobre supressió de barreres arquitectòniques, s'ordenarà l'enderrocament dels elements no conformes, en els termes que preveu la legislació urbanística.

Totes les actuacions realitzades en les quals s'observin accions o omissions que contravinguin a les normes d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

seran sancionades d'acord amb el que estableix el títol 4 de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, en la redacció donada pel Decret legislatiu 6/1994, de 13 de juliol, seguint el procediment que estableix el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador aplicable als àmbits de competència de la Generalitat, sens perjudici del que s'estableix al paràgraf anterior, i d'acord amb les normes contingudes al capítol 10 del Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

A més, l'incompliment o la manca d'ajust de les obres realitzades suposarà la denegació de la llicència de primera ocupació o ús a aquelles obres, establiments i/o serveis que incompleixin el disposat en aquesta ordenança.

Tothom que tingui coneixement de l'existència d'alguna infracció en la matèria regulada en aquesta ordenança podrà interposar, independentment de les accions legalment previstes, davant l'òrgan competent en la matèria, i ho haurà de comunicar al Consell per a la Promoció de l'Accessibilitat i la Supressió de Barreres Arquitectòniques.

Article 6è.- Règim sancionador

Constitueixen infraccions administratives en matèria de supressió de barreres arquitectòniques, regulades en aquesta ordenança, les accions i omissions tipificades i sancionades per la Llei i recollides en el capítol 10 del Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat, el qual serà íntegrament i directament aplicable.

Disposicions addicionals

1.- El que es disposa en l'article 4t d'aquesta ordenança no serà d'aplicació en aquells edificis o immobles declarats béns d'interès cultural o inclosos en el catàleg municipal d'edificis de valor historicoartístic, quan les modificacions necessàries comportin un incompliment de la normativa específica reguladora d'aquest béns.

2.- Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris respectius.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la província, sempre que hagin transcorregut el termini que estableix l'article 65.2 en relació al 70. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i mantindrà la seva vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.